



## Fac-simile Proposta di Assicurazione

### FAC SIMILE PROPOSTA "PROTEZIONE AFFITTO"

#### DATI 1° CONTRAENTE/CONDUTTORE

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

Residente in\* \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail\* \_\_\_\_\_ telefono cellulare\* \_\_\_\_\_

#### DATI 2° CONTRAENTE/CONDUTTORE

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

Residente in\* \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail\* \_\_\_\_\_ telefono cellulare\* \_\_\_\_\_

\* Il/i Contraente/i deve/ono comunicare all'Assicuratore le variazioni dei propri recapiti (residenza, posta elettronica, telefono cellulare).

#### DATI ASSICURANDO/LOCATORE

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

Residente in\* \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail\* \_\_\_\_\_ telefono cellulare\* \_\_\_\_\_

\* L'Assicurato deve comunicare all'Assicuratore le variazioni dei propri recapiti (residenza, posta elettronica, telefono cellulare).

#### DATI CONTRATTO DI LOCAZIONE

Immobile locato sito in:

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) C.A.P. \_\_\_\_\_

Data effetto contratto di locazione: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Durata locazione

Data scadenza contratto di locazione: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Anni

e Mesi

Canone annuo: € \_\_\_\_\_

**FORMULA "BASE"** (Art.28 delle Condizioni di Assicurazione)

Decorrenza polizza \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Scadenza polizza \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Somma Assicurata Tutela Legale € 2.500,00

Somma Assicurata Cauzioni € 12.000,00

Premio unico anticipato (al lordo delle imposte): € \_\_\_\_\_

**FORMULA "PLUS"** (Art.28 delle Condizioni di Assicurazione)

Decorrenza polizza \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Scadenza polizza \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Somma Assicurata Tutela Legale € 2.500,00

Somma Assicurata Cauzioni € 24.000,00

Premio unico anticipato (al lordo delle imposte): € \_\_\_\_\_



## Fac-simile Proposta di Assicurazione

### DICHIARAZIONI DELLE PARTI

Premesso che:

- Net Insurance S.p.A. intende proporre al Locatore ed al Conduttore del Contratto di Locazione sopra indicato una copertura assicurativa riservata esclusivamente ai contratti di locazione relativi ad immobili ad uso abitazione.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto, Conduttore del Contratto di Locazione sopra indicato:

- chiede a Net Insurance S.p.A. - e previo consenso di questa - di stipulare quale Contraente, il Contratto di assicurazione "Protezione Affitto" in conformità alle Condizioni di Assicurazione contenute nel Fascicolo Informativo di cui al Mod. NET/0005/1 - Ed.08.2013;
- **dichiara di aver ricevuto il Fascicolo Informativo predisposto da Net Insurance S.p.A. (Mod. NET/0005/1 - Ed 08.2013), contenente la Nota Informativa, il Glossario, le Condizioni di Assicurazione ed il Fac - Simile della Proposta di Assicurazione;**
- dichiara di consentire a Net Insurance S.p.A. le indagini e gli accertamenti necessari per la valutazione del rischio anche presso il proprio datore di lavoro, sciogliendo lo stesso dal segreto professionale e dai vincoli previsti dalle norme per la tutela della riservatezza dei dati personali;
- conferma che tutte le dichiarazioni, necessarie alla valutazione del Rischio da parte di Net Insurance S.p.A., sono veritiere, precise e complete.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto, Locatore del Contratto di Locazione sopra indicato:

- dichiara di aver preso visione e di approvare le norme di cui al Mod. NET/0005/1 - Ed.08.2013;
- dichiara, ai fini degli obblighi di informativa pre-contrattuale ai sensi dell'art. 185 del D. Lgs. n. 209 del 7.9.2005, di aver preso visione dell'apposita Nota Informativa il cui testo è riportato nel Mod. NET/0005/1 - Ed.08.2013.
- dichiara che sono stati regolarmente pagati i canoni e gli oneri accessori per il periodo di locazione antecedente la data del rinnovo (*dichiarazione valida in caso di polizza emessa contestualmente al rinnovo del contratto di locazione sopra indicato*).

**Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal soggetto legittimato a fornire le informazioni richieste per la conclusione del contratto di assicurazione possono compromettere il diritto alla prestazione assicurativa.**

Contraente n.1 \_\_\_\_\_ Contraente n.2 \_\_\_\_\_ l' Assicurato (il Locatore) \_\_\_\_\_

**Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le seguenti norme contenute nel Mod. NET/0005/1 - Ed.08.2013:**

Art. 1 "Dichiarazioni relative alle circostanze del Rischio" - Art. 2 - "Aggravamento o diminuzione del Rischio" - Art. 4 - "Decorrenza e termine del contratto di assicurazione - Decorrenza della garanzia" - Art.6 "Anticipata risoluzione del Contratto di Locazione" - Art.8 "Ambito di operatività dell'Assicurazione" - Art. 9 - "Sinistri in garanzia" - Art. 18 "Delimitazione dell'oggetto dell'Assicurazione" - Art.19 "Insorgenza del Caso Assicurativo" - Art. 20 - Denuncia del "Caso assicurativo" e libera scelta del legale - Art.21 - "Fornitura dei mezzi di prova e dei documenti occorrenti alla prestazione della garanzia assicurativa" - Art. 23 "Recupero di somme" - Art. 25 "Massimale" - Art. 27 "Esclusioni della garanzia Tutela Legale" - Art. 29 "Esclusioni della garanzia Tutela Morosità" - Art. 30 "Condizioni di operatività della garanzia Tutela Morosità" - Art.31 "Denuncia di sinistro" - Art. 33 "Surrogazione".

Contraente n.1 \_\_\_\_\_ Contraente n.2 \_\_\_\_\_ l' Assicurato (il Locatore) \_\_\_\_\_

Preso atto dell'Informativa resa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196 del 2003 i sottoscritti danno il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali, ivi compresi i dati sensibili, secondo il contenuto della "Nota Informativa" (Mod. NET/Nota\_privacy) preventivamente visionata:

Contraente n.1 \_\_\_\_\_ Contraente n.2 \_\_\_\_\_ l' Assicurato (il Locatore) \_\_\_\_\_

Inoltre i sottoscritti, per il trattamento e la comunicazione dei soli propri dati personali comuni per le finalità di informazione e promozione commerciale di prodotti assicurativi, di cui alla "Nota Informativa" (Mod. NET/Nota\_privacy), quali a titolo esemplificativo: invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, compimento di ricerche di mercato, comunicazioni commerciali anche mediante tecniche di comunicazione a distanza:

DANNO IL CONSENSO  NEGAÑO IL CONSENSO

Contraente n.1 \_\_\_\_\_ Contraente n.2 \_\_\_\_\_ l' Assicurato (il Locatore) \_\_\_\_\_

### MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREMIO

Il contratto prevede la corresponsione di un Premio unico anticipato.

Il Premio può essere corrisposto dal Contraente, attraverso i seguenti mezzi di pagamento:

1. assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati all'impresa di assicurazione oppure all'Intermediario, espressamente in tale qualità;
2. ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, sistemi di pagamento elettronico, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
3. denaro contante, con il limite di settecentocinquanta euro per ciascun contratto.

**Il Premio va pagato solo se la presente Proposta di Assicurazione è stata formalmente accettata dalla Net Insurance S.p.A.**

Confermo di aver identificato personalmente il/i Contraente/i e l'Assicurato, firmatari della presente Proposta.

Attesto che sul presente modulo di Proposta, non sono state apportate modifiche, aggiunte o integrazioni.

Data di sottoscrizione \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

Firma dell'Intermediario \_\_\_\_\_